

# Уважаемые собственники МКД по адресу пр. Королева, д. 59, корп. 4, стр. 1!

На основании п. 3.5 Договора Управления МКД, утвержденного протоколом общего собрания собственников № 01/2023 от "29" декабря 2023г., проведенного в форме очно-заочного голосования.

Уведомляем вас об изменении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме с 01.01.2025 года в соответствии с изменением с уровнем потребительских цен за каждый истекший год в форме базового индекса потребительских цен, рассчитываемого территориальным органом Росстата в соответствии с "Основными положениями определения индекса потребительских цен" (коэффициент-дефлятор на платные услуги населению в сфере ЖКХ) на основании данных полученных от Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

## Тарифы применяемые с 01.01.2025 года

| Наименование услуги (работы)                     | Тариф для жилых помещений, руб/мес | Тариф для нежилых помещений, руб/мес |
|--|------------------------------------|--------------------------------------|
| Управление многоквартирным домом                 | 5,12                               | 5,12                                 |
| Уборка лестничных клеток                         | 5,69                               | 5,69                                 |
| Текущий ремонт                                   | 5,17                               | 5,17                                 |
| Содержание придомовой территории                 | 3,10                               | 3,10                                 |
| Содержание и ремонт АППЗ                         | 0,52                               | 0,52                                 |
| Эксплуатация коллективных приборов учета         | 0,72                               | 7,55                                 |
| Тех. обслуживание                                | 5,02                               | 8,27                                 |
| Диспетчерская служба                             | 2,95                               | 2,95                                 |
| Техническое обслуживание ИТП, ПНС, вентиляции    | 3,72                               | 36,20                                |
| Техническое обслуживание лифтов                  | 6,21                               | 6,21                                 |
| Техническое обслуживание системы видеонаблюдения | 0,31                               | 0,31                                 |
| Содержание и ремонт АЗУ                          | 0,42                               | 0,42                                 |

С Уважением, ООО «СП-СЕРВИС»