

**Отчёт о выполнении работ по текущему ремонту МКД, расположенного по адресу:  
г. СПб, ул.Парашютная д.42, корп.2  
за 2022 год**

№	Наименование работ (материалов)	Стоимость работ и материалов (руб.)
<b>1-й квартал</b>		
1	Восстановление элементов МОП (стекло)	1 870,4
2	Электромонтажные работы в МОП (замена светильников)	35 022,2
3	Ремонт СОТ (замена аккумуляторов в блоках бесперебойного питания)	7 343,3
4	Замена щеток устройств для чистки обуви у входных групп	607,5
5	Ремонт преобразователя частоты лифта	73 000,0
		<b>Итого за 1 квартал 2022 год, руб.</b>
<b>2-й квартал</b>		
1	Восстановление элементов МОП (стеклопакета, замена замка, замена доводчиков) окрашивание стен фасада	23 558,4
2	Электромонтажные работы в МОП (замена выключателей автоматических, замена ламп светильников)	669,4
3	Сантехнические работы (замена обратного клапана В ИТП, замена циркуляционного насоса в ИТП)	10 629,7
4	Разблокировка СКУД	281 894,0
5	Замена Тросика синхронизирующего привода дверей проем 900мм, L=1650мм Коле	3 120,0
6	Ремонт и восстановление МАФ и благоустройства детской площадки (ремонт трека, ремонт МАФ)	19 543,7
		<b>Итого за 2 квартал 2022 год, руб.</b>
<b>3-й квартал</b>		
1	Электромонтажные работы	3 534,8
2	Косметический ремонт первых этажей (окраска стен), окраска входных дверей, замена стекол армированных в дверях)	46 292,3
3	Сантехнические работы (замена леек, шлангов для душа, замена обратных клапанов в ИТП, ремонт участков трубопровода канализации)	59 368,7

4	Замена 1 Кнопочный модуль красная подсветка БЕЗ БРАЙЛЛЯ "1", "11", "19" Копе	4 109,0
5	Работы по ремонту преобразователя частоты KONE MINISPACE LSE-KDL 16	35 000,0
6	Замена этажных плат Копе km713700 и платы привода дверей Копе km606050	65 631,9
7	Ремонт и восстановление МАФ и благоустройства детской площадки (восстановление росписи, ремонт МАФ)	36 900,8
Итого за 3 квартал 2022 год, руб.		250 837,5
4-й квартал		
1	Электромонтажные работы в МОП (замена светильников и источников питания светильников, замена ламп в светильниках)	10 147,5
2	Отделочные работы (промазка примыканий на кровле, замена доводчика, замена навесного замка)	4 651,0
3	Сантехнические работы (замена девиатора)	2 933,3
4	Ремонт вентилятора общеобменной вентиляции	24 200,0
5	ремонт платы управления приводом дверей кабины лифта	50 000,0
6	Замена маслосборных коробок в лифтах	256,2
7	Ремонт и восстановление МАФ и благоустройства детской площадки	6 292,3
Итого за 4 квартал 2022 год, руб.		98 480,2
<b>Итого за 2022 год, руб.</b>		<b>806 576,2</b>

Генеральный директор ООО "СП-СЕРВИС"

Погожев А.И.

