

**Отчёт о выполнении работ по текущему ремонту МКД , расположенного по адресу:  
г. СПб, ул.Параशютная д.38, корп.1  
за 2023 год**

| №                  | Наименование работ (материалов)  | Стоимость работ и материалов (руб.) |
|--------------------|--|-------------------------------------|
| <b>1-й квартал</b> |  |                                     |
| 1                  | Электромонтажные работы (замена светильников МОП, смена выключателя автоматического в ГРЩ)   | 72 617,63                           |
| 2                  | Общестроительные работы в МОП (замена доводчиков, восстановление изоляции воздухопроводов)   | 18 796,41                           |
| 3                  | Сантехнические работы (замена девиатора и лейки для душа в пом. мойки лап собак)   | 2 019,93                            |
|                    | <b>Итого за 1-й квартал 2023г:</b>   | <b>93 433,97</b>                    |
| <b>2-й квартал</b> |  |                                     |
| 4                  | Электромонтажные работы (замена светильников МОП, смена выключателя автоматического в ГРЩ)   | 1 990 521,30                        |
| 5                  | Общестроительные работы в МОП (частичное окрашивание участков фасада, восстановление изоляции воздухопроводов, ремонт козырьков над приямками в подвал, окраска дверей, замена доводчиков) | 28 210,86                           |
| 6                  | Сантехнические работы в МОП, подвале (замена участков трубопровода ГВС, замена девиатора, шланга для душа в пом. мойки лап собак, замена крана в ИТП)                                      | 52 412,67                           |
| 7                  | Замена камер видеонаблюдения, жестких дисков регистратора  | 64 801,29                           |
| 8                  | Замена приборов АППЗ (Рубеж РМ-1 прот.Р3-Адресный релейный модуль, Рубеж ИП 212-64 прот. Р3 исп. IP40 - Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый)                 | 9 738,00                            |
| 9                  | Работы по ремонту лифтов (замена этажных плат Коне km713700g1, датчика моностабильного KONE 30B, 61U, 61N, комплект 3шт)   | 27 702,00                           |
| 10                 | Ремонт и восстановление МАФ и благоустройства детской площадки   | 23 651,31                           |
|                    | <b>Итого за 2-й квартал 2023г:</b>   | <b>2 197 037,43</b>                 |
| <b>3-й квартал</b> |  |                                     |
| 11                 | Электромонтажные работы (замена светильников МОП)  | 36 629,95                           |
| 12                 | Общестроительные работы в МОП (замена доводчиков)  | 3 099,64                            |
| 13                 | Сантехнические работы (замена лейки для душа в пом. мойки лап собак)   | 747,00                              |
| 14                 | Замена выключателя безопасности SEL2-A1ZP Bernstein, 2 шт (лифтовое оборудование) пар3 №43058017; 43058018   | 1 840,80                            |
| 15                 | Ремонт и восстановление МАФ и благоустройства детской площадки   | 3 085,50                            |
|                    | <b>Итого за 3-й квартал 2023г:</b>   | <b>45 402,89</b>                    |
| <b>4-й квартал</b> |  |                                     |
| 16                 | Электромонтажные работы (замена светильников МОП, замена выключателей автоматических, замена розеток)  | 21 357,64                           |
| 17                 | Общестроительные работы в МОП (замена армированных стекол)   | 17 878,01                           |
| 18                 | Сантехнические работы (замена лейки и шланга для душа в пом. мойки лап собак)  | 1 436,53                            |
|                    | <b>Итого за 4-й квартал 2023г:</b>   | <b>40 672,18</b>                    |
|                    | <b>ИТОГО за 2023 год</b>   | <b>2 376 546,47</b>                 |

Генеральный директор ООО «СП-СЕРВИС»



А.И. Погожев