

**Тарифы в соответствии с протоколом №01 от 22.03.2018 общего собрания собственников МКД
ул. Парашютная 38 корпус 4**

Утвержденные на 2018 год тарифы на жилищно-коммунальные услуги («квартплату») с возможностью их автоматического пропорционального изменения в случае изменения расценок ресурсоснабжающих организаций, поставщиков услуг (радио, антенна) и/или соответствующего повышения тарифов, предусмотренных Комитетом по тарифам по Санкт-Петербургу:

Наименование услуги (работы)	Тарифы для жилых помещений, руб/мес	Тарифы для нежилых помещений, руб/мес	Ед. измерения
Управление многоквартирным домом	4,2	4,2	за 1 м ² общей площади
Уборка лестничных клеток	4,62	0	
Текущий ремонт	3	3	
Вывоз мусора	4,4	531 руб за 1 куб м	
Содержание придомовой территории	2,2	1,9	
Содержание и ремонт ПЗУ (домофон)	0,34	0	
Содержание и ремонт АППЗ	0,44	4,3	
Эксплуатация коллективных приборов учета	1	29	
Тех. обслуживание	4,35	7	
Диспетчерская служба	2,4	2,4	
Тех. обслуживание доп. оборудования (ИТП, ПНС, вентиляция)	3,2	72,2	
Техническое обслуживание лифтов	4,9	0	
Отопление	1678,72	2353,64	
Электричество дневной тариф	3,41	3,41	руб./кВт·ч
Электричество ночной тариф	1,97	1,97	
Электричество одноставочный тариф	3,24	3,24	
Холодное водоснабжение	27,99	30,69	руб./м ³
Водоотведение ХВС	27,99	35,96	
Водоотведение ГВС	27,99	35,96	
Горячее водоснабжение	Согласно п.54 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354 размер платы потребителя за коммунальную услугу по горячему водоснабжению (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) определяется в соответствии с формулами 20 и 20(1) приложения N 2 как сумма 2 составляющих. Согласно абз.6 п.38 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354 в случае установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению рассчитывается исходя из суммы стоимости компонента на холодную воду, предназначенную для подогрева в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (или компонента на теплоноситель, являющегося составной частью тарифа на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), и стоимости компонента на тепловую энергию, используемую на подогрев холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению.		
Электроснабжение на общедомовые нужды	Согласно Приложению №2 к Постановлению Правительства РФ от 06.05.2011г. №354 Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного(общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.		
Горячее водоснабжение на общедомовые нужды			
Холодное водоснабжение на общедомовые нужды			
Антенна	130		С 1 квартиры. Стоимость согласована с провайдером
Радио	81		С 1 квартиры. Согласно приказу ФГУП РСВО №105-ф от 14.05.2015г.