

**Общество с ограниченной ответственностью «СП-СЕРВИС»  
(ООО «СП-СЕРВИС»)**

**Отчёт о выполнении работ по текущему ремонту МКД, расположенного по адресу:  
г. СПб, ул. Парашютная, д. 44, корп. 1, стр. 1 за 2021 год**

№	Наименование работ (материалов)	Стоимость работ и материалов (руб.)
1-й квартал		
1	Восстановление элементов МОП (замена стекол, доводчиков)	14 154,05
2	Диспетчеризация освещения и СКУД	1 865,67
3	Электромонтажные работы в МОП (замена ламп)	817,44
4	Итого за 1 квартал 2021 год, руб.	16 837,16
2-й квартал		
5	Восстановление элементов МОП (замена стекол, доводчиков, дверных ручек)	12 921,94
6	Сантехнические работы (замена участка канализации, ремонт трубопровода ГВС, замена леек и девиаторов)	10 530,83
7	Электромонтажные работы в МОП (замена и ремонт светильников, замена ламп)	15 694,35
8	Замена тросика синхронизирующего привода дверей лифта	2 145,00
9	Ремонт и восстановление МАФ и благоустройства детской площадки	48 319,80
10	Итого за 2 квартал 2021 год, руб.	89 611,92
3-й квартал		
11	Сантехнические работы в подвале (ремонт участка трубопровода канализации) и МОП (замена леек, девиаторов в мойках лап собак)	2 513,54
12	Электромонтажные работы в МОП (замена ламп, драйверов светильников), замена автоматического выключателя в грщ	6 726,03
13	Отделочные работы, восстановление элементов МОП (замена стекол, доводчиков, замков и т.д.), укладка противоскользящего покрытия на ступени и лестничную площадку, ремонт крыльца	68 390,41
14	Оклейка зеркал лифтов ударопрочной пленкой	3 335,00
15	Замена платы кабины лифта KONE	48 000,00
16	Замена мотора привода дверей DPM57BL74.D1.5-4 и платы привода лифта Kone	77 192,20
17	Предохранитель керамический быстродействующий 6.3 А, 500 В, 6.3x32 мм	1 100,00
18	Разблокировка СКУД дверей МОП	248 018,00
19	Ремонт и восстановление МАФ и благоустройства детской площадки	13 210,54
20	Итого за 3 квартал 2021 год, руб.	468 485,72
4-й квартал		
21	Сантехнические работы в подвале (ремонт участка канализационной трубы)	3 299,78
22	Электромонтажные работы в МОП (замена ламп, установка таймеров)	24 635,92

**Общество с ограниченной ответственностью «СП-СЕРВИС»**  
**(ООО «СП-СЕРВИС»)**

23	Восстановление элементов МОП ( замена стекол, доводчиков, замков, восстановление изоляции трубопроводов дымоудаления, окраска кабины лифта)	41 571,13
24	Замена источника питания системы видеонаблюдения 3 парадной	5 596,41
25	Ремонт и восстановление МАФ и благоустройства детской площадки	23 669,53
26	Итого за 4 квартал 2021 год, руб.	98 772,77
27	Итого за 2021 год, руб.	<b>673 707,56</b>

Генеральный директор ООО «СП-СЕРВИС»



А.И. Погожев/